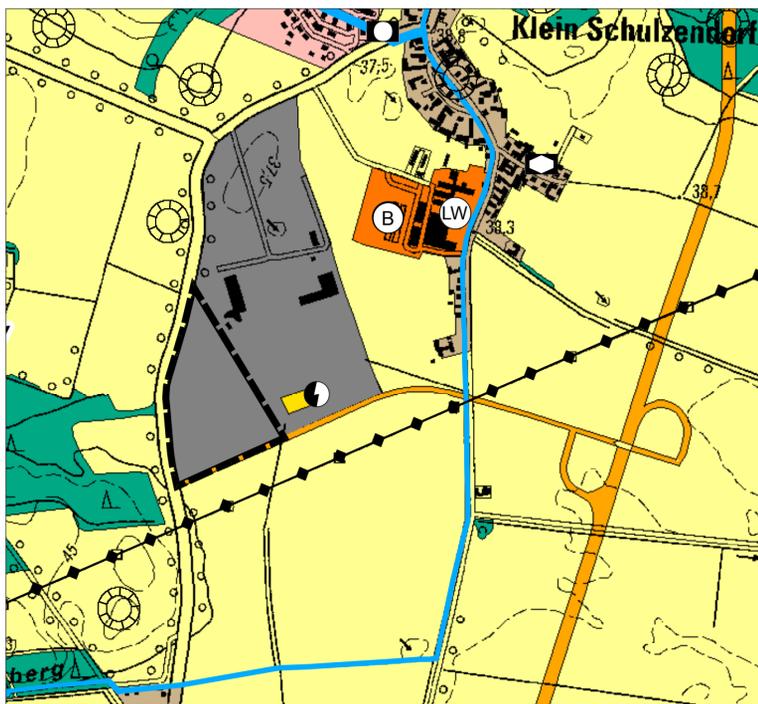
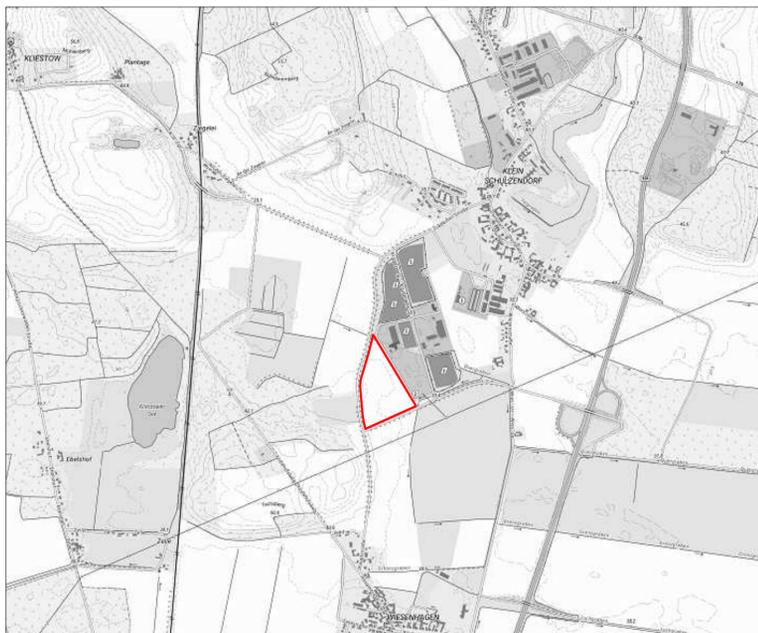


Flächennutzungsplan Stadt Trebbin:
 Entwurf der 4. Änderung
 mit Darstellung des Geltungsbereichs der Änderung



Übersichtsplan
 Lage des Änderungsbereichs im Gebiet
 Maßstab 1:20.000 | DTK10 © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0



Beschlussfassung

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Trebbin hat am
 mit dem Beschluss (Nr.) die 4. Änderung des
 Flächennutzungsplanes mit dem Planungsstand vom
 beschlossen, sowie die Begründung und den Umweltbericht gebilligt.

Trebbin, den Siegel Bürgermeister

Darstellungen

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Mischbauflächen
- Gewerbebauflächen
- Sonderbauflächen

Zweckbestimmung Sonderbauflächen (Bestand und Planung)

- LW Landwirtschaftlicher Betrieb
- B Biogas

Flächen und Standorte für den Gemeinbedarf

- Flächen und Standorte für den Gemeinbedarf

Zweckbestimmung

- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Öffentliche Verwaltungen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrsachsen und Verkehrsflächen

- überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

- Flächen für Versorgungsanlagen

Zweckbestimmung

- Elektrizität
- Abwasser
- Gas

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

- Gas (unterirdisch)
- Elektrizität (oberirdisch)

Wasserflächen

- Wasserflächen

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

Sonstige Darstellungen

- Umgrenzung des Geltungsbereiches der 4. Änderung des FNP Trebbin

Kennzeichnungen

- Altablagerungen
- Aussichtsturm
- Aussichtspunkt Bohlensteg Blankensee
- Modellflugplatz

Nachrichtliche Übernahme

Verkehrsflächen

- Bundes- und Landesstraßen
- Bahnanlagen
- Bahnhof / Haltepunkt
- geplante Ortsumgehung Thyrow (B 101)

Schutzgebiete im Sinne des Naturschutzes, des Wasserrechts und des Denkmalrechts

- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Natura-2000-Gebiet (FFH/SPA)
- flächiges Naturdenkmal
- Trinkwasserschutzgebiet (mit Angabe der Schutzzone)
- Denkmalschutzensemble (denkmalgeschützte Mehrheiten baulicher Anlagen)
- Gartendenkmal (Flächen mit Denkmalwert, z.B. Gutspark)
- Bodendenkmale

4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Trebbin für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Gewerbegebiet II“ im OT Wiesenhausen/ Klein Schulzendorf

Entwurf
 Stand 27.09.2024

0 500m
 Maßstab 1:10000

Stadt Trebbin

Stadt Land BREHM
 Stadt Land BREHM & Partner
 Stadtplaner und Ingenieure mbB
 Planungsbüro für Stadt und Landschaft
 Schulweg 1
 15711 Königs Wusterhausen
 03375-52357-30
 info@stadi-land-brehm.de
 www.stadi-land-brehm.de